Falls Sie den Newsletter nicht oder nur teilweise sehen, klicken Sie bitte hier

Stadt Konstanz | Newsletter Baugemeinschaften



Gemeinschaftliches Wohnen in Litzelstetten
Stadt vergibt Baugrundstück am Marienweg

Die Stadt vergibt ein Baugrundstück im Gebiet „Marienweg“ in Litzelstetten. Bis 31.03.2027 können sich Baugruppen, Genossenschaften oder vergleichbare Zusammenschlüsse bewerben.

Das Grundstück an der Martin-Schleyer-Straße / Bildäcker umfasst 753 Quadratmeter. Es wird für ein dauerhaft gemeinschaftliches, genossenschaftliches oder gemeinwohlorientiertes Wohnprojekt vergeben. Den Zuschlag erhält nicht das höchste Gebot, sondern das überzeugendste Konzept. Die Bewerbungsfrist endet am 31.03.2027.
Für die Bebauung gelten sowohl der Bebauungsplan „Marienweg“ als auch die zugehörigen örtlichen Bauvorschriften.
Bewerben können sich Baugruppen, Genossenschaften und vergleichbare Zusammenschlüsse, deren Wohnprojekt dauerhaft gemeinschaftlich, genossenschaftlich oder gemeinwohlorientiert ausgerichtet ist. Reine Bauträger- oder Investorenmodelle sind von der Vergabe ausgeschlossen. Das Vorhaben muss Wohnraum für mindestens 16 Bewohnende vorsehen.

Digitale Bewerbung und Ausschlussfrist

Das Exposé mit allen Angaben zum Grundstück, zu Kaufpreis und Erbbauzins, zu weiteren Beiträgen und Abgaben sowie zu Teilnahmebedingungen, Bewertungskriterien und Bewerbungsverfahren steht bereit unter www.konstanz.de/liegenschaften: Die Bewerbung erfolgt ausschließlich über das elektronische Formular. Die vollständige Bewerbung mit allen erforderlichen Nachweisen muss spätestens am 31. März 2027 eingegangen sein. Es handelt sich um eine Ausschlussfrist: Verspätet eingereichte Bewerbungen können nicht berücksichtigt werden.

Am Montag, den 09. November 2026, ist die Stadt von 15 bis 18 Uhr mit einem Infostand im Rathaus Litzelstetten vor Ort. Interessierte können dort ihre Fragen zum Vorhaben stellen.

Mit gemeinschaftlichen Grüßen!
Projektgruppe gemeinschaftliches Bauen

Hendrik Wolters
Wohnbaukoordination
Stadt Konstanz | Amt für Stadtplanung und Umwelt
Stadtentwicklung
Untere Laube 24 | Zimmer 5.41 | 78462 Konstanz
Tel. +49 7531 900-5575

gemeinsambauen@konstanz.de | www.konstanz.de/baugemeinschaften
Die Stadt Konstanz bei instagram | youtube | facebook

IMPRESSUM

Stadt Konstanz | Kanzleistr. 15, 78459 Konstanz
Telefon (07531) 900-0 | posteingang@konstanz.de
Vertretungsberechtigter: Oberbürgermeister Uli Burchardt

Wenn Sie keine weiteren E-Mails mehr von uns erhalten möchten, können Sie sich **hier** austragen.

