

Antrag und Rechnungen bitte einsenden an:

Untere Denkmalschutzbehörde
Untere Laube 24
78459 Konstanz

An t r a g
auf Ausstellung einer Bescheinigung /vorläufigen Bescheinigung
gem. §§ 7 i, 10 f und 11 b Einkommensteuergesetz (EStG)

Antragssteller/-in:

Name, Vorname	Wohnsitzfinanzbehörde
---------------	-----------------------

Anschrift

Telefon	E-Mail
---------	--------

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Eigentümer(-in) | <input type="checkbox"/> sonstiger Bauberechtigter |
| <input type="checkbox"/> Vertreter des/der Eigentümers(-in) | <input type="checkbox"/> eines sonstigen Bauberechtigten |

Vertreter müssen auf geeignete Weise (z. B. durch schriftliche Vollmacht) ihre Vertretungsbefugnis nachweisen!

1. Die Maßnahmen sind durchgeführt worden an

- ☐ einem Kulturdenkmal gem. §§ 2, 12 DSchG.
- ☐ einem Gebäude als Teil einer geschützten Gesamtanlage (§ 19 DSchG).

Genaue Adresse des Objekts (bei Gebäudeteilen zusätzlich genaue Beschreibung)

Flurstück:

2. Bezeichnung der Baumaßnahme

Bautagebuchnummer:

3. Dauer

Begonnen (Jahr)	Beendet (Jahr)
-----------------	----------------

Wohn-/ Nutzflächen

	Wohnfläche (m²)	Nutzfläche (m²)
Vor Beginn der Baumaßnahme		
Nach Beendigung der Baumaßnahme		

4. Aufstellung der Rechnungen

Die **Originalrechnungen** sind einzureichen. Rechnungen bitte nach Gewerken oder Bauteilen ordnen und fortlaufend nummerieren. Das Rechnungsverzeichnis muss in digitaler Form beim Denkmalamt eingereicht werden. Die digitale Vorlage erhalten Sie beim zuständigen Denkmalamt.

☐ Wegen Insolvenz des Bauträgers ist die Vorlage der Schlussrechnung nicht möglich (Gutachten eines/einer Bausachverständigen sowie Nachweis/Beleg für Insolvenz sind beigelegt).

☐ Antragsteller/-in ist vorsteuerabzugsberechtigt.

☐ An die Finanzbehörde abgeführte Umsatzsteuer nach § 13b UStG:
_____ € (Nachweise sind beigelegt).

5. Funktionsträgergebühren im Sinne des BMF-Schreibens vom Oktober 2003 (BStBl. I 2003 S. 546):

_____ €. Die detaillierte Aufstellung erfolgt im Rechnungsverzeichnis.

6. Generalunternehmerverträge

☐ ja ☐ nein

Wenn ja:

- a) Eigentümer/-in kauft nur die Sanierungsleistung
- b) Gesamtkauf eines Grundstücks mit Sanierung
- c) Kauf einer Eigentumswohnung von einem Bauträger

Liegt ein Tatbestand der Fallgruppen b) oder c) vor, sind lediglich die erklärten und dem Grunde nach von der Bescheinigungsbehörde geprüften Kosten zu bescheinigen. Die Zuordnung dieser Aufwendungen zu den Anschaffungskosten des Grund und Bodens, den Anschaffungskosten des Altgebäudes bzw. den Anschaffungskosten im Sinne § 7i Abs. 1 Satz 5 EStG, den Herstellungskosten bzw. Modernisierungsaufwendungen oder den sofort abzugsfähigen Werbungskosten/Betriebsausgaben nimmt die zuständige Finanzbehörde vor.

7. Zuwendungen aus öffentlichen Mitteln

Falls Zuschüsse von einer für Denkmalschutz oder Denkmalpflege zuständigen Behörde gewährt worden sind, bitte hier auflisten:

Zuwendungsgeber	Baumaßnahme	Datum der Bewilligung	Betrag	Datum der Auszahlung
			€	
			€	
			€	
			€	
Gesamtbetrag:			€	

Summe der Kosten (Nr. 4) _____ €

abzüglich der Summe der Zuschüsse (Nr. 7) _____ €

Insgesamt _____ €

Ort, Datum	Unterschrift
------------	--------------