

Konzept Städtebau C.4

Aufstellflächen

- Grenze des B-Plans
- Grenze der Pufferzone
- Achse Städtebau
- Schleppkurve FW
- Schleppkurve FW neu

Grundstücksgrenze

Baufenster

Abstandsfläche

Zuwegung / Zufahrt

Aufstellfläche

Revisionswolke

VORABZUG

Bauvorhaben

Wohngebiet Jungerhalde West
in Konstanz

Untersuchung im Rahmen der
Holzbau-Offensive BW

Bauherr

WOBAG Städtische
Wohnungsbaugesellschaft mbH
Konstanz
78467 Benediktinerplatz 7
Konstanz

T 07531-9848-0

W www.wobak.de

Architekt

DGJ Architektur GmbH
60594 Frankfurt am Main
Walter-Kolb-Strasse 22

T 069 66 11 38 01

M frankfurt@dgj.eu

W www.dgj.eu

Hans Drexler

LPO

Konzept
Städtebau C.4
Aufstellflächen

Planinhalt C104

Maßstab 1 : 500

Format A3

Datum 07.03.2025
14:43:43

LEGENDE

Anleiterstelle (Fenster)

Stellfläche für tragbare Leitern

Aufstellfläche für Hubrettungsfahrzeuge rechtwinklig zur Außenwand

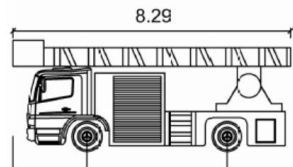
Aufstellfläche für Hubrettungsfahrzeuge entlang der Außenwand

Bewegungsflächen

Grundriss Regelgeschoss, 4 WE

Grundriss Obergeschoss, 3 WE

Bemessungsfahrzeug:



Mercedes Atego 1530

Breite : 2.50
Spurbreite inkl Reifen : 2.50
Zeit zw. max. Lenkeinschlägen : 6.0
Lenkwinkel : 41.3

Meter

2.50

2.50

6.0

41.3