

Heimat Hafner

Aktueller Projektstand

Lukas Esper

Stabsstelle Entwicklung Hafner | Projektleitung

Netzwerktreffen Baugemeinschaften, 29. Juni 2026

Städtebauliches Konzept Hafner

Rahmenplan



Quantität:

60 ha Siedlungsfläche in drei Bauabschnitten, ca. 6.500 BewohnerInnen, ca. 3.800 Beschäftigte

Masterplan

Erster Bauabschnitt



The drawing is a technical plan of a road layout. It features a central road with multiple lanes, flanked by various colored zones: green for grass, yellow for gravel, red for asphalt, and blue for water. The road is labeled with 'Grenze Planungshemmnungsverfahren' and 'Grenze der anbaufreien Zone'. A north arrow is located in the upper right corner. A scale bar is provided in the lower left corner. The drawing includes a legend and a list of materials and quantities.

Legend:

- Grass (Grün)
- Gravel (Gelb)
- Asphalt (Rot)
- Water (Blau)

Materials and Quantities:

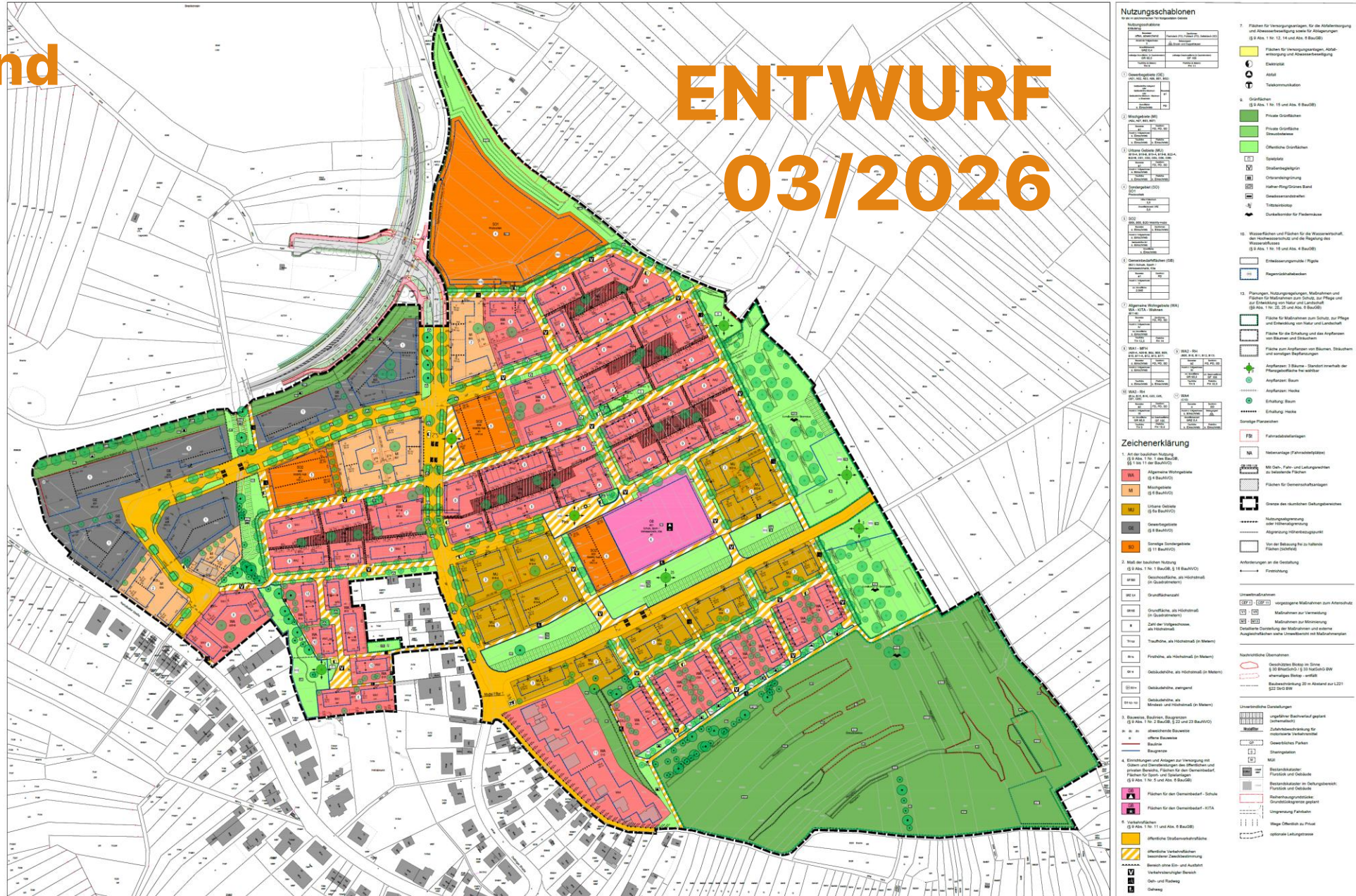
- Grass: 1000 m²
- Gravel: 500 m³
- Asphalt: 200 m³
- Water: 100 m³

Aktueller Stand

Entwurf B-Plan

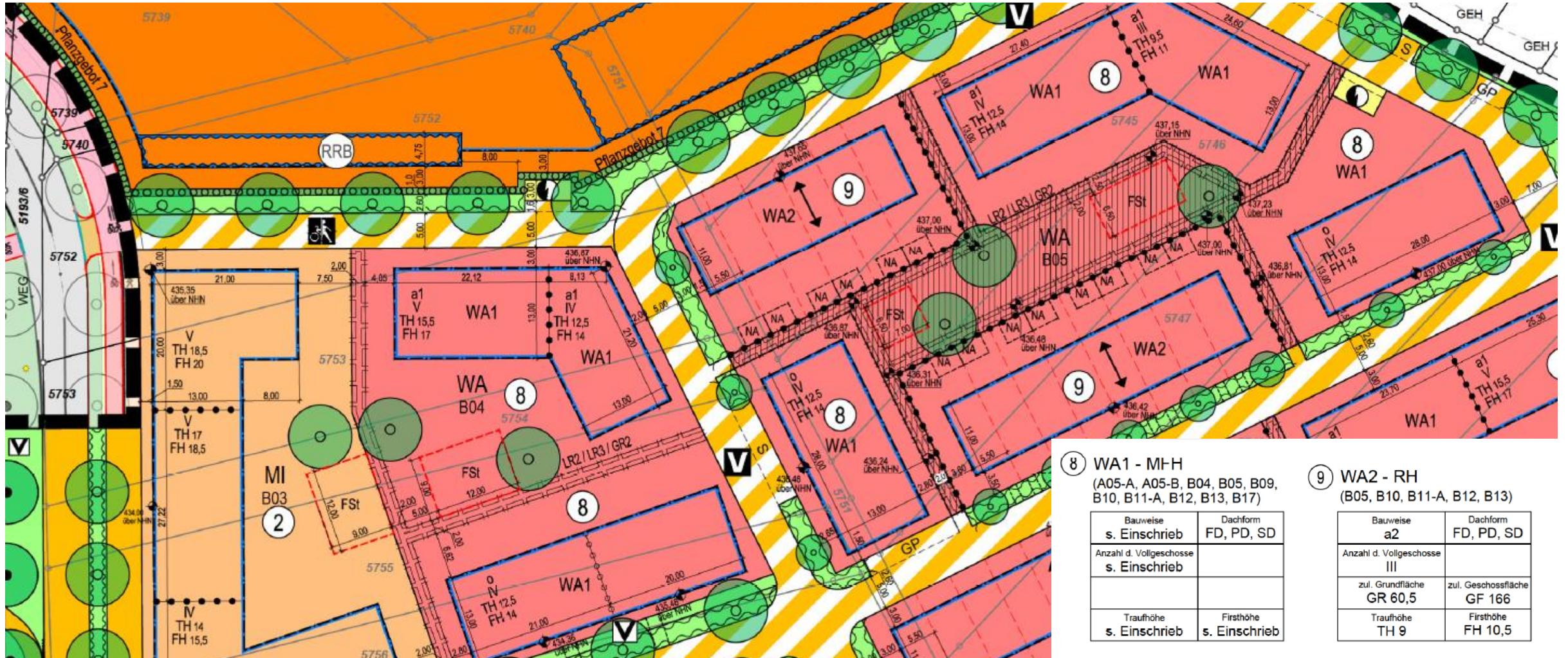
ENTWURF

03/2026



Bebauungsplan „Hafner Nordwest“

Zeichnerische Festsetzungen



Masterplan

Vergabeabschnitt

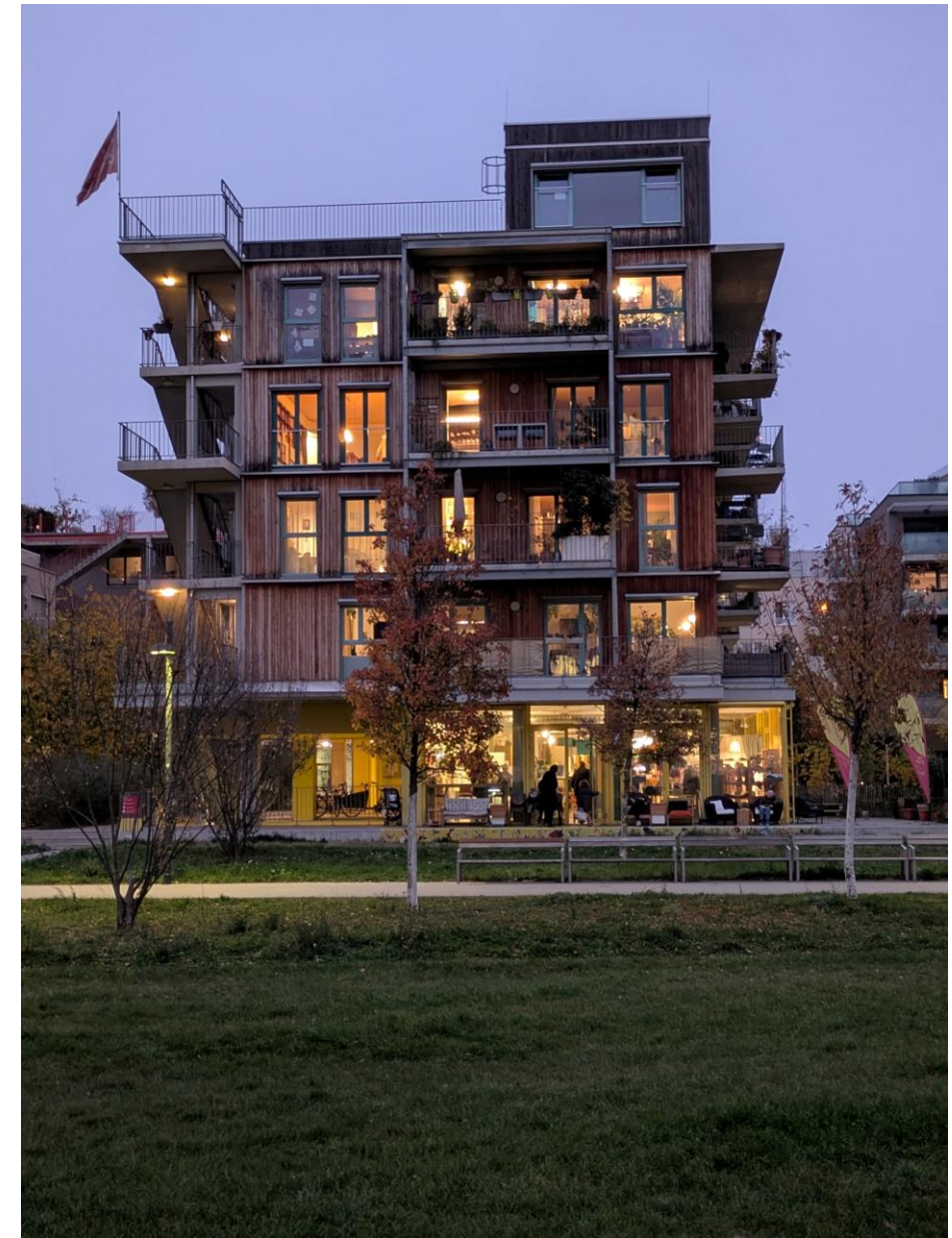


Zeitplan und nächste Schritte

Entwicklung Hafner

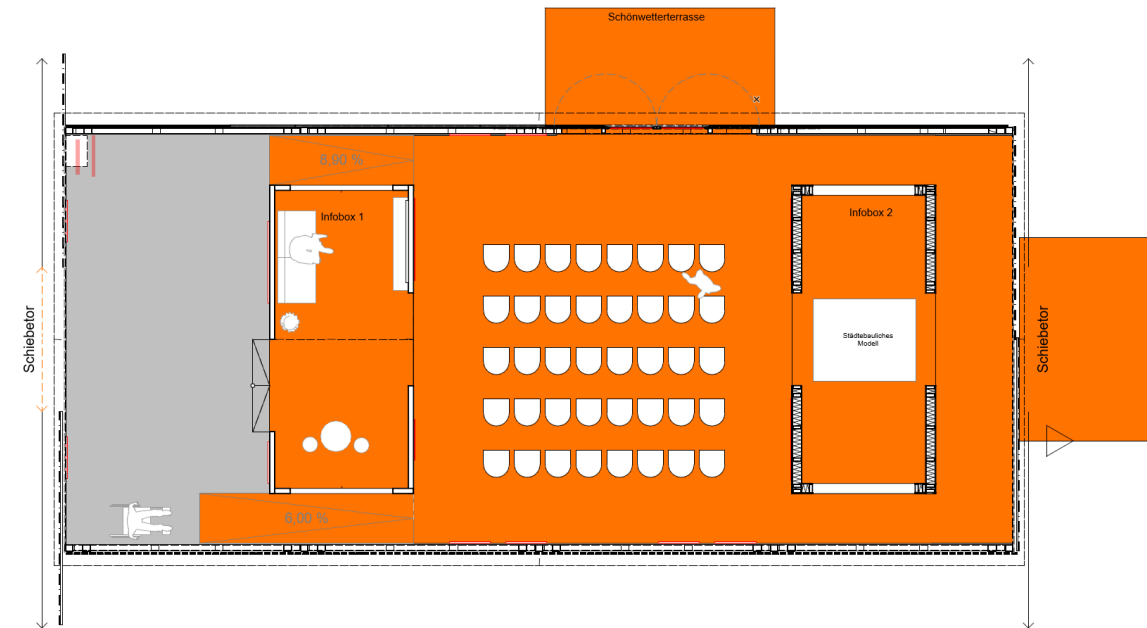
Nächste Meilensteine

- Beginn **Bau Knotenpunkt** beginnt heute
- Baubeginn **innere Erschließung** Winter 2026/2027
- Satzungsbeschluss **Bebauungsplan „Hafner Nordwest“** Dezember 2026
- Beginn **Grundstücksvergabe** Ende 2026/Anfang 2027



Infoscheune Hafner

Möglichkeiten der Nutzung als Treffpunkt



Nächstes Netzwerktreffen

05.10.2026, 18.00 Uhr

an der Infoscheune Hafner
mit Jochen Czabaun (siedlungswerkstatt)

