

"Haus zum Kampf" (Bj. 1383) | Energetisches Monitoring Heizperiode 2025/2026



Gebäude Grunddaten:

Adresse: Konradigasse 12, 78462 Konstanz
Beheizte Wohnfläche: 166 m² Heizlast 12 kW
Wärmeerzeuger Bestand: Gasbrennwerttherme, wandhängend



Verbrauchsdaten VOR der energetischen Sanierung (Raumwärme & Warmwasser):

HP 2017/18	HP 2018/19	HP 2019/20	HP 2020/21	HP 2021/22	Mittelwert	spezifischer Verbrauch
20.936 kWh	21.661 kWh	18.480 kWh	24.169 kWh	23.365 kWh	21.722 kWh	131 kWh/m ²

Verbrauchsdaten NACH der energetischen Sanierung (Raumwärme & Warmwasser)

Wärmeerzeuger Neu: Grundlast-Abluftwärmepumpe 4kW (Qvantum), Spitzenlast-Infrarotheizungen 7,6 kW (Oekoswiss) raumweise anwesenheitsgesteuert, Energiekonzept elio GmbH
Weitere Sanierungsmaßnahmen: Dämmung einer Dachhälfte, Zubau 11,4 kWp Photovoltaik + 9,2 kWh Stromspeicher

Monat	Strom Wärmepumpe (inkl. Warmwasser)	Raumwärme Wärmepumpe	Strom Infrarot- heizungen	Raumwärme gesamt	Strom für Wärme gesamt	Anteil Wärme Wärmepumpe	Solarer Ertrag PV- Anlage	Solarer Deckungs- grad (incl. Nutzerstrom)	Anteil Umwelt- wärme + PV
Oktober 25	151 kWh	306 kWh	345 kWh	651 kWh	496 kWh	47%	526 kWh	55%	100%
November 25	406 kWh	1.107 kWh	519 kWh	1.626 kWh	925 kWh	68%	325 kWh	24%	87%
Dezember 25	566 kWh	1.406 kWh	669 kWh	2.075 kWh	1.235 kWh	68%	141 kWh	9%	69%
Januar 26	680 kWh	1.595 kWh	875 kWh	2.470 kWh	1.555 kWh	65%	233 kWh	12%	67%
Februar 26	370 kWh	947 kWh	459 kWh	1.406 kWh	829 kWh	67%	427 kWh	25%	98%
März 26	342 kWh	866 kWh	426 kWh	1.292 kWh	768 kWh	67%	923 kWh	70%	100%
April 26	142 kWh	200 kWh	273 kWh	473 kWh	414 kWh	42%	1410 kWh	85%	100%
Summe	2.657 kWh	6.427 kWh	3.566 kWh	9.993 kWh	6.222 kWh	64%	3985 kWh	33%	69%
Gemessener Verbrauch Heizperiode 2025/2026				9.993 kWh	6.222 kWh				
spezifischer Verbrauch pro m ²				60 kWh/m ² a	37 kWh/m ² a				

Messkonzept:

Wärme: Abgabe Raumwärme Wärmepumpe über Wärmemengenzähler
Strom: Stromverbrauch Wärmepumpe / IR-Heizungen über Shelly Wlan-Stromzähler
PV: PV-Ertrag / Einspeisung über SolarEdge Wechselrichter

Verfasser: Dr.-Ing. Jan Heider | Amt für Klimaschutz | Stadt Konstanz | Stand: 11.08.2026