

RICHTWERTE FÜR EIGENTUMSWOHNUNGEN 2018 Konstanz

Anzahl der Zimmer Wohnlage	Ausstattung			
	1 €/m ² Wohnfläche	2 €/m ² Wohnfläche	3 €/m ² Wohnfläche	4 €/m ² Wohnfläche
1 Zimmer				
bevorzugte	10.600*	4.900	4.800*	-
gute	-	4.500	4.000	2.900
mittlere	6.100*	4.300	3.800	2.800*
mäßige	-	3.300*	3.600	-
2 Zimmer				
bevorzugte	8.600*	5.100	3.900	-
gute	7.300*	4.600	3.700	2.500*
mittlere	7.300*	4.100	3.500	2.100*
mäßige	-	3.600*	3.500	-
3 Zimmer				
bevorzugte	7.500	5.500	3.500	-
gute	7.400*	4.800	3.500	2.600
mittlere	6.800*	4.200	3.500	2.400*
mäßige	-	3.500	3.200	-
4 - n Zimmer				
bevorzugte	8.000	6.100	4.900*	-
gute	7.300	4.700	3.500	2.500
mittlere	6.800	4.300	3.500	2.200*
mäßige	-	3.800	3.200	-

Wohnungen im Erstverkauf liegen im Durchschnitt um 1.100 €/m² über den hier dargestellten Richtwerten.

Die Werte mit * wurden aus mehreren Jahren unter Berücksichtigung des Indexes ermittelt.

Die Beschreibung der Merkmale (Ausstattung, Wohnlage usw.) befinden sich auf Seite 13 bis 15 des Immobilienmarktberichts 2018.